

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2015г. по ж/д ул. Родимцева, 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2016г.
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	393 600
5	- переплата потребителями	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	393 600
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 745 726
8	- за содержание дома	руб.	1 366 888
9	- за текущий ремонт	руб.	1 029 194
10	- за услуги управления	руб.	349 644
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 360 784
12	- денежных средств от потребителей	руб.	2 360 784
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 754 384
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	384 942
19	- переплата потребителями	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	384 942
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения
1.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
1.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
1.3	Стоимость работы	руб.	39 629
2	Наименование работы	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления
2.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
2.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
2.3	Стоимость работы	руб.	323 639
3	Наименование работы	-	уборка придомовой территории
3.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
3.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
3.3	Стоимость работы	руб.	532 493
4	Наименование работы	-	уборка внутридомовых мест общего пользования
4.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
4.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
4.3	Стоимость работы	руб.	261 290
5	Наименование работы	-	текущий ремонт жилого здания и благоустройства территории
5.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
5.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости

5.3	Стоимость работы	руб.	369 223
6	Наименование работы	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения
6.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛУС"
6.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
6.3	Стоимость работы	руб.	33 024
7	Наименование работы	-	вывоз ТБО
7.1	Исполнитель работ	-	ООО "Альтаир плюс"
7.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
7.3	Стоимость работы	руб.	200 498
8	Наименование работы	-	дератизация
8.1	Исполнитель работ	-	ФГУП "Центр дезинфекции»
8.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
8.3	Стоимость работы	руб.	3624
9	Наименование работы	-	управление жилым домом
9.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛУС"
9.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
9.3	Стоимость работы	руб.	369 745
10	Наименование работы	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения
10.1	Исполнитель работ	-	ОАО "Газпром Газораспределение г. Оренбурга"
10.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Один раз в месяц
10.3	Стоимость работы	руб.	9785
11	Наименование работы	-	содержание лифтов
11.1	Исполнитель работ	-	ООО "Оренлифт"
11.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
11.3	Стоимость работы	руб.	314 102
12	Наименование работы	-	прочие услуги (общедомовые нужды на освещение МОП, содержание МОП и придомовой территории; по решению собрания собственников с учетом финансового состояния лицевого счета дома)
12.1	Исполнитель работ	-	
12.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
12.3	Стоимость работы	руб.	92 054, в т.ч. - ремонт шлагбаума – 19 670 -т/о видеонаблюдения-58 206 -инвентар. технических работ-10 621 - охранные услуги-3557
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
21	Количество поступивших претензий	ед.	0
22	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	411 300
26	- переплата потребителями	руб.	-
27	- задолженность потребителей	руб.	411 300
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	402 440
29	- переплата потребителями	руб.	-
30	- задолженность потребителей	руб.	402 440

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
1.1	Единица измерения	-	Гкал
1.2	Общий объем потребления	нат.показ.	920,224
1.3	Начислено потребителям	руб.	1 985 788
1.4	Оплачено потребителями	руб.	1 705 830
1.5	Задолженность потребителей	руб.	279 958
1.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 376 164
1.7	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 376 164
1.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
1.9	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
2	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
2.1	Единица измерения	-	м ³
2.2	Общий объем потребления	нат.показ.	2551,04
2.3	Начислено потребителям	руб.	445 251
2.4	Оплачено потребителями	руб.	384 010
2.5	Задолженность потребителей	руб.	61 241
2.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	527 555
2.7	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	527 555
2.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
2.9	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
3	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
3.1	Единица измерения	-	м ³
3.2	Общий объем потребления	нат.показ.	10762
3.3	Начислено потребителям	руб.	214 696
3.4	Оплачено потребителями	руб.	188 450
3.5	Задолженность потребителей	руб.	26 246
3.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	255 809
3.7	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	255 809
3.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
3.9	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
4.1	Единица измерения	-	м ³
4.2	Общий объем потребления	нат.показ.	14 991
4.3	Начислено потребителям	руб.	219 908
4.4	Оплачено потребителями	руб.	184 913
4.5	Задолженность потребителей	руб.	34 995
4.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	240 438
4.7	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	240 438
4.8	Задолженность перед поставщиком	руб.	-

	(поставщиками) коммунального ресурса		
4.9	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31	Количество поступивших претензий	ед.	0
32	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
35	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	6
36	Направлено исковых заявлений	ед.	6
37	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	203 027,55