

Отчет

о выполненных работах в жилом доме № 20 по ул. Родимцева за 2016г

Общая площадь - 9105,3 м²
 Количество квартир - 115
 Количество прописанных - 180 чел;

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание; т.руб
1	2	3	4	5
Раздел 1. ремонтные, планово-профилактические работы ХВС,ГВС, канализация				
1	Ревизия арматуры вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до: 20 мм	шт	32	
2	Ревизия арматуры задвижек диаметром: 50 мм	шт	3	
3	Ревизия арматуры вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до: 32 мм	шт	10	
4	Очистка канализационной сети: внутренней	м	25	
5	Очистка канализационной сети: дворовой	м	50	
6	Ревизия грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм	1 шт.	1	
7	Смена труб Ф20мм	м	16	
8	Смена крана шарового ф25мм	шт	7	
9	Смена кран букс	шт	14	
10	Смена крана шарового ф 15мм	шт	38	
11	Смена водоразборного крана	шт	2	
12	Смена крана шарового ф20мм	шт	21	
13	Смена вентиля ф25мм	шт	1	
14	Смена крана шарового ф 32мм	шт	12	
15	Смена вентиля ф20мм	шт	2	
16	Смена манометров	шт	2	
17	Установка унитаза с бачком (3подъезд)	шт	1	3,5

Раздел 2. Общестроительные работы				
1	Ремонт отслоившейся керам. плитки	М2	35,1	
2	Смена навесного замка	шт	1	
3	Смена почтового замка	шт	52	
4	Замена дверей на 1этажах	шт	4	133,0
5	Ремонт штукатурки фасада (кв.47)	М2	15	10,0
6	Установка пластиковой конструкции (3под)	шт	1	11,9
7	Ремонт МОП (1 подъезд)	подъезд	1	99,2

Раздел 3. Благоустройство				
1	ТО и ремонт шлагбаума	шт	1	45,6
2	Разметка парковки	М2	200	2,2
3	Завоз песка	М3	4	
4	Стенд объявлений для детской площадки	шт	1	
5	Посадка цветов	шт	421	
6	Табличка на подъезд	шт		
7	Лежачий полицейский	шт	1	20,7

Раздел 4.Кровля			
1	Ремонт мягкой кровли	М2	90 70,4
2	Очистка балконных козырьков от снега	шт	16 20,2

Раздел 4.Подготовка системы ц/о к отопительному сезону			
1	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 объема здания	41,436
2	Ревизия воздухоотборников наружным диаметром: 76 мм	1 шт.	8
3	Ревизия элеваторов номером: 1, 2	шт	1
4	Смена клапана спускного	шт	1
5	Смена шарового крана ф 15мм	шт	1
6	Смена вычислителя ВТД-В+П+R	шт	1 13,1
7	Смена термометра	шт	
8	Ревизия грязевиков наружным диаметром патрубков: до 57 мм	1 шт.	1
9	Ревизия предохранительных клапанов: однорычажных	шт	5
10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	пр	16
11	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб: стальных	м2	20
12	Гидравлическое испытание наруж. теплосетей	м	100
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	5,298
14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	1,1

Раздел 5. Внутр. э/монт.работы ;эл/оборуд.			
1	Ревизия силового предохранительного шкафа	шт	3
2	Ревизия групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	шт	115
3	Ревизия магнитных пускателей	шт	6
4	Смена фотореле	шт	1
5	Смена ламп освещения, светильников	шт	274
6	Смена выключателей	шт	4
7	Занавес зеленый (иллюминация)	шт	1
8	Смена светильника шар	шт	1
9	Смена провода ПВС 2х1,5	м	50
10	Смена выключателей	шт	4

Организация новогодних мероприятий - 16,2 т.руб

Проверка вент.каналов - 6,4т.руб

Директор ООО «УО «ЛИСТПЛУС»



Смирнова Т.А.