

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе**Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2016г.
Общая информация об организации			
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация "ЛИСТПЛЮС"
3.	Сокращенное наименование	-	ООО "УО "ЛИСТПЛЮС"
4.	ФИО руководителя	-	Смирнова Татьяна Алексеевна
5.	Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	1155658004413
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	5609175013
7.	Место государственной регистрации юридического лиц (юридический адрес)	-	460052, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Липовая, 20, офис 13
8.	Почтовый адрес	-	460052, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Липовая, 20, офис 13
9.	Адрес электронной почты	-	uolistplus@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	www.uo-listplus56.ru
11.	Адрес фактического местонахождения органов управления	-	460052, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Липовая, 20, офис 13
12.	Контактные телефоны, факс	-	8(3532)43-49-94 – секретарь, приёмная директора, паспортист 8(3532)43-49-95 – бухгалтерия, касса 8(3532)43-49-96 – ПТО 8(3532)43-49-97 – юридический отдел, инженеры по работе с населением 8(3532)43-49-98 – «приём данных ИПУ»

13.	Режим работы, в т. ч. часы личного приема граждан	-	<p><u>Приём граждан по личным вопросам:</u> понедельник – с 16-00 до 17-30 час.</p> <p><u>Режим работы ООО «УО «ЛИСТПЛЮС»:</u> Понедельник: с 8-30 до 17-30 часов Вторник: с 8-30 до 17-30 часов Среда: с 8-30 до 17-30 часов Четверг: с 8-30 до 17-30 часов Пятница: с 8-30 до 16-30 часов</p> <p>Обед: с 13-00 до 14-00 часов Выходной: суббота, воскресенье.</p> <p><u>Режим работы кассы по приёму платежей:</u> Понедельник: с 8-30 до 17-30 часов Вторник: с 8-30 до 17-30 часов Среда: с 8-30 до 17-30 часов Четверг: с 8-30 до 17-30 часов Пятница: с 8-30 до 16-30 часов Суббота: с 8-30 до 16-00 часов</p> <p>Обед: с 13-00 до 14-00 часов Выходной: воскресенье.</p> <p><u>Режим работы паспортного стола:</u> Понедельник (1,3 неделя месяца) с 8-30 до 13-00 часов (2,4 неделя месяца) с 15-00 до 17-30 часов Вторник: с 8-30 до 13-00 часов Среда: с 14-00 до 17-30 часов Четверг: с 8-30 до 13-00 часов Пятница: с 8-30 до 13-00 часов</p> <p>Выходной: суббота, воскресенье.</p>
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	
15.	- адрес	-	г. Оренбург, ул. Липовая, 20, офис 13
16.	- контактные телефоны	-	8(3532)43-49-94
17.	- режим работы	-	Круглосуточно
18.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Нет
19.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Нет

20.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	14
21.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв.м.	76505,5
22.	Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т.ч. административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Всего: 58 чел., в т.ч. АУП – 11 чел. Инженеры – 14 чел. Рабочие – 33 чел.
23.	Устав товарищества собственников жилья или кооператива	-	-
Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)			
24.	Номер лицензии	-	№000162
25.	Дата получения лицензии	-	21.07.2015г.
26.	Орган, выдавший лицензию	-	Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области
27.	Документ лицензии	-	См. приложение
28.	Документ приложения к лицензии	-	-

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2016г.
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2015г.
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2015г.
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности			
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Приложение
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	11 088 839
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	10 965 021
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	-
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	-
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	-
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	-
11.	- холодная вода	руб.	-
12.	- водоотведение	руб.	-
13.	- поставка газа	руб.	-
14.	- электрическая энергия	руб.	-
15.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	-
16.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Приложение
17.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Приложение

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющих организаций, товариществ, кооперативов, должностных лиц указанных организаций, товариществ, кооперативов к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2016г.
1.	Дата привлечения к административной ответственности	-	23.10.2015г.
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Директор Смирнова Татьяна Алексеевна
	Предмет административного нарушения		ст.14.1.3 ч.1 КоАП РФ
	Наименование контролирующего органа	-	ГЖИ по Оренбургской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	1
	Сумма штрафа	руб.	50000,0
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Постановление б/н от 23.10.2015г.
	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	-	Проведены работы по устранению выявленных нарушений
2.	Дата привлечения к административной ответственности	-	09.12.2015г
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Директор Смирнова Татьяна Алексеевна
	Предмет административного нарушения		ч.3 ст. 14.1 КоАП РФ
	Наименование контролирующего органа	-	ГЖИ по Оренбургской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	1
	Сумма штрафа	руб.	0
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Постановление б/ от 09.12.2015г.
	Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия	-	Вынесено предупреждение. Выявленные нарушения устранены.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Родимцева, 20
	Основание управления	-	Протокол №3 от 21.04.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
2.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Просторная, 21/1
	Основание управления	-	Протокол №3 от 13.04.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
3.	Адрес многоквартирного дома	-	пр. Дзержинского, 9/2
	Основание управления	-	Протокол №2 от 30.06.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
4.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Донецкая, 2
	Основание управления	-	Протокол №3 от 13.04.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
5.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Донецкая, 2/1
	Основание управления	-	Протокол №3 от 05.05.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
6.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Маршала Жукова Г.К., 3
	Основание управления	-	Протокол №2 от 20.04.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
7.	Адрес многоквартирного дома	-	пер. Мастерской, 3
	Основание управления	-	Протокол №2 от 29.06.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
8.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. 8 Марта, 35
	Основание управления	-	Протокол №3 от 30.03.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
9.	Адрес многоквартирного дома	-	пер. Сакмарский, 4
	Основание управления	-	Протокол №3 от 06.04.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
10.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Орджоникидзе/ пер. Сакмарский, 10/2
	Основание управления	-	Протокол №3 от 06.04.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
11.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Рыбаковская, 5
	Основание управления	-	Протокол №3 от 07.04.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
12.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Литейная, 67
	Основание управления	-	Протокол №2 от 29.06.2015г.
	Дата начала управления	-	01.07.2015г.
13.	Адрес многоквартирного дома	-	ул. Липовая, 4/1
	Основание управления	-	Протокол №1 от 28.07.2015г.
	Дата начала управления	-	01.10.2015г.

14.	Адрес многоквартирного дома	-	пр. Победы, 162/3
	Основание управления	-	Протокол №2 от 26.10.2015г.
	Дата начала управления	-	01.12.2015г.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	-	-
2.	Дата начала управления	-	-
3.	Дата окончания управления	-	-
4.	Основание окончания управления	-	-