

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2015г. по ж/д ул. М.Жукова, 3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	30.03.2016г.
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	500 100
5	- переплата потребителями	руб.	-
6	- задолженность потребителей	руб.	500 100
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 990 308
8	- за содержание дома	руб.	2 363 873
9	- за текущий ремонт	руб.	1 147 979
10	- за услуги управления	руб.	478 456
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 493 910
12	- денежных средств от потребителей	руб.	3 493 910
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	-
14	- субсидий	руб.	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	-
16	- прочие поступления	руб.	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 994 010
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	496 398
19	- переплата потребителями	руб.	-
20	- задолженность потребителей	руб.	496 398
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения
1.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
1.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
1.3	Стоимость работы	руб.	40 712
2	Наименование работы	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления
2.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
2.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
2.3	Стоимость работы	руб.	332 481
3	Наименование работы	-	уборка придомовой территории
3.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
3.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
3.3	Стоимость работы	руб.	672 474
4	Наименование работы	-	уборка внутридомовых мест общего пользования
4.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
4.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
4.3	Стоимость работы	руб.	582 484
5	Наименование работы	-	текущий ремонт жилого здания и благоустройства территории
5.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
5.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости

5.3	Стоимость работы	руб.	288 064
6	Наименование работы	-	Техобслуживание насосных установок
6.1	Исполнитель работ	-	ООО "Оренбургтепломонтаж"
6.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Один раз в месяц
6.3	Стоимость работы	руб.	52 038
7	Наименование работы	-	Техобслуживание систем пожаротушения
7.1	Исполнитель работ	-	ООО "СК ЭлРос"
7.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Один раз в месяц
7.3	Стоимость работы	руб.	121 404
8	Наименование работы	-	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения
8.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
8.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
8.3	Стоимость работы	руб.	33 927
9	Наименование работы	-	вывоз ТБО
9.1	Исполнитель работ	-	ООО «Сириус-С»
9.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
9.3	Стоимость работы	руб.	274 462
10	Наименование работы	-	дератизация
10.1	Исполнитель работ	-	ФГУП "Центр дезинфекции»
10.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
10.3	Стоимость работы	руб.	3386
11	Наименование работы	-	управление жилым домом
11.1	Исполнитель работ	-	ООО УО "ЛИСТПЛЮС"
11.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
11.3	Стоимость работы	руб.	506 348
12	Наименование работы	-	содержание лифтов
12.1	Исполнитель работ	-	ООО "Оренлифт"
12.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
12.3	Стоимость работы	руб.	430 322
13	Наименование работы	-	прочие услуги (общедомовые нужды на освещение МОП, содержание МОП и придомовой территории; по решению собрания собственников с учетом финансового состояния лицевого счета дома)
13.1	Исполнитель работ	-	
13.2	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
13.3	Стоимость работы	руб.	121 568, в т.ч. - очистка кровли от снега – 6000 - содержание охраны – 13 166 - т/о видеонаблюдения – 36 462 - проверка узла учета электроэнергии – 37 750 - ремонт шлагбаума – 28 190
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
21	Количество поступивших претензий	ед.	0
22	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	512 000
26	- переплата потребителями	руб.	-
27	- задолженность потребителей	руб.	512 000

28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	520 036
29	- переплата потребителями	руб.	-
30	- задолженность потребителей	руб.	520 036
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
1.1	Единица измерения	-	Гкал
1.2	Общий объем потребления	нат.показ.	1887,18
1.3	Начислено потребителям	руб.	3 276 850
1.4	Оплачено потребителями	руб.	2 863 185
1.5	Задолженность потребителей	руб.	413 665
1.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 599 709
1.7	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 599 709
1.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
1.9	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
2	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
2.1	Единица измерения	-	Гкал
2.2	Общий объем потребления	нат.показ.	280,8
2.3	Начислено потребителям	руб.	339 827
2.4	Оплачено потребителями	руб.	292 551
2.5	Задолженность потребителей	руб.	47 276
2.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	339 827
2.7	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	339 827
2.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
2.9	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
3	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
3.1	Единица измерения	-	м ³
3.2	Общий объем потребления	нат.показ.	13889
3.3	Начислено потребителям	руб.	254 124
3.4	Оплачено потребителями	руб.	218 667
3.5	Задолженность потребителей	руб.	35 457
3.6	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	329 209
3.7	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	329 209
3.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
3.9	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
4.1	Единица измерения	-	м ³
4.2	Общий объем потребления	нат.показ.	12640
4.3	Начислено потребителям	руб.	174 348
4.4	Оплачено потребителями	руб.	150 710
4.5	Задолженность потребителей	руб.	23 638
4.6	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	202 313

	коммунального ресурса		
4.7	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	202 313
4.8	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-
4.9	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31	Количество поступивших претензий	ед.	0
32	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
35	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	11
36	Направлено исковых заявлений	ед.	11
37	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	577 408,39